

Số: 220/TB-CCTHADS

Trùng Khánh, ngày 7 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 07/2023/HSST ngày 07 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành “Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự”;

Căn cứ Công văn hướng dẫn số 336/TCTHADS-NV2 ngày 26/01/2022 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc hướng dẫn nghiệp vụ xử lý vật chứng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 333/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2023; Số 332/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ đơn đề nghị không đề xuất giá tài sản hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (đồng sở hữu chiếc xe máy).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản tuyên tịch thu sung công quỹ nhà nước ½ giá trị tài sản và trả ½ giá trị tài sản. Cụ thể như sau:

**1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

Địa chỉ: tổ dân phố 5, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- 01 (một) chiếc xe máy nhãn hiệu YAMAHA EXCITER màu xanh, không biển kiểm soát, đã qua sử dụng.

Tài sản trên đang được lưu giữ, bảo quản tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

- Thẩm định giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động lĩnh vực thẩm định giá tài sản tối thiểu là 02 năm;

- Có biểu phí thẩm định rõ ràng, công khai, chi phí hợp lý (đưa ra mức phí tối thiểu và tối đa), có lộ trình, kế hoạch thẩm định giá;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm, để phục vụ thẩm định giá;

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

#### **4. Thành phần hồ sơ bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá ...) và các tài liệu có liên quan khác.

- Biểu phí thẩm định.

- Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

#### **5. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản:**

- Thời gian nhận hồ sơ: trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc từ ngày 08/6/2023 đến hết ngày 09/6/2023.

- Địa điểm, hình thức: nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: tổ dân phố 5, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./. (số điện thoại liên hệ CHV Nông Ngọc Trung: 0915.828.216).

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục (để t/b);
- Công thông tin điện tử của Tổng cục (để t/b);
- Lưu VT-HSTHA.



**Nông Ngọc Trung**

Số: 121/TB-CCTHADS

Trùng Khánh, ngày 7 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 17/2022/HSST ngày 17/3/2022 của Tòa án nhân dân huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng; Bản án số 29/2022/HSST ngày 12/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 395/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài kê biên. Cụ thể như sau:

**1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

Địa chỉ: tổ dân phố 5, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- 01 (một) chiếc xe mô tô nhãn hiệu Sanda Boss biển kiểm soát 11F5-5975, qua sử dụng, xe không thu được giấy tờ.

- 01 (một) chiếc điện thoại di động nhãn hiệu Samsung galaxy J7 Prime, đã qua sử dụng.

Tài sản trên đang được lưu giữ, bảo quản tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

- Thẩm định giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động lĩnh vực thẩm định giá tài sản tối thiểu là 02 năm;

- Có biểu phí thẩm định rõ ràng, công khai, chi phí hợp lý (đưa ra mức phí tối thiểu và tối đa), có lộ trình, kế hoạch thẩm định giá;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm, để phục vụ thẩm định giá;

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

#### **4. Thành phần hồ sơ bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá ...) và các tài liệu có liên quan khác.

- Biểu phí thẩm định.

- Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

#### **5. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản:**

- Thời gian nhận hồ sơ: trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc từ ngày 08/6/2023 đến hết ngày 09/6/2023.

- Địa điểm, hình thức: nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: tổ dân phố 5, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./. (số điện thoại liên hệ CHV Nông Ngọc Trung: 0915.828.216).

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục (đề t/b);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục (đề t/b);
- Lưu VT-HSTHA.



**Nông Ngọc Trung**